

Бр. - 125
07.06.2023
Београд



Република Србија
Привредни суд у Београду
Ул. Масарикова бр. 2

Број: 3. Ст - 74/2014
05. јуна 2023. године

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА ПУБЛИЧНЕ СТАВЉАЊЕ И УПРАВЉАЊЕ
ПРИМЉЕНО: 08.06.2023
Орг. јед. 348-5/ОП-23-4119
Прилог Вредност
БЕОГРАД
29-8282
28-497

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ, стечајни судија Наталија Пејић-Кордић, у поступку стечаја над **ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ ХОТЕЛИЈЕРСТВО И УГОСТИТЕЉСТВО** у стечају из Београда, Маричка 14, матични број 17064169, ПИБ 10016439, дана 05.06.2023. године, донео је:

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ жалба купца правног лица **ДРУШТВО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО, ТРГОВИНУ И ПРУЖАЊЕ УСЛУГА SAMERS д.о.о.** Београд, Генерала Штурма 1 матични број 21793027 ПИБ 113041727 изјављена 01./05.06.2023. године на Решење Привредног суда у Београду под бројем 3.Ст-74/2014 од 18.05.2023. године којим је констатована продаја имовине стечајног дужника.

МЕЊА СЕ решење Привредног суда у Београду сва под бројем 3.Ст-74/2014 од 18.05.2023. године тако што исто сада правилно гласи:

I – КОНСТАТУЈЕ СЕ да је извршена продаја стечајног дужника **ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ ХОТЕЛИЈЕРСТВО И УГОСТИТЕЉСТВО** у стечају из Београда, Маричка 14, матични број 17064169, ПИБ 10016439, као правног лица, купцу **ДРУШТВО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО, ТРГОВИНУ И ПРУЖАЊЕ УСЛУГА SAMERS д.о.о.** Београд, Генерала Штурма 1 матични број 21793027 ПИБ 113041727 за купопродајну цену у висини од 170.000.000,00 динара.

II – НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре да по правоснажности овог решења изврши промене регистрованих података, на основу Уговора о продаји стечајног дужника као правног лица број 72 од 28.03.2023. године, у складу са законом којим се уређује регистрација привредних субјеката.

III – НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Раковица, Београд, Мишка Крањца 12 да по правоснажности овог решења изврши брисање свих терета на непокретностима у својини продатог правног лица **ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ ХОТЕЛИЈЕРСТВО И УГОСТИТЕЉСТВО** у стечају из Београда, Маричка 14, матични број 17064169, ПИБ 10016439, уписаним у Л.Н. 2012 К.О. Стара Раковица, насталих пре продаје на јавном надметању 01.03.2023. године.

IV – ОБУСТАВЉА СЕ стечајни поступак у односу на стечајног **ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ ХОТЕЛИЈЕРСТВО И**

УГОСТИТЕЉСТВО у стечају из Београда, Маричка 14, матични број 17064169, ПИБ 10016439, због продаје стечајног дужника као правног лица.

V – НАСТАВЉА СЕ стечајни поступак у односу на стечајну масу ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ ХОТЕЛИЈЕРСТВО И УГОСТИТЕЉСТВО из Београда, Маричка 14

VI – ИМЕНУЈЕ СЕ Агенција за лицензирање стечајних управника из Београда, ул. Теразије 23 за заступника стечајне масе ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ ХОТЕЛИЈЕРСТВО И УГОСТИТЕЉСТВО из Београда, Маричка 14.

VII – Новчана средства добијена продајом стечајног дужника као правног лица, као и објекат туризма Одмаралиште „ВИЛА ЈАВОР“ на Златибору изграђена на К.П. 4553/3 К.О. Чајетина уписана као зграда број 1 у Л.Н. 4779 К.О. Чајетина, улазе у стечајну масу ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ ХОТЕЛИЈЕРСТВО И УГОСТИТЕЉСТВО из Београда, Маричка 14.

VIII – Потраживања према дужницима и друга права, која нису била била предмет процене и продаје, преноси се на стечајну масу ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ ХОТЕЛИЈЕРСТВО И УГОСТИТЕЉСТВО из Београда, Маричка 14.

IX – За потраживања према стечајном дужнику која су настала до обуставе стечајног поступка ни стечајни дужник ни његов купац не одговарају повериоцима.

X – НАЛАЖЕ СЕ стечајном управнику да изради печат стечајне масе ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ ХОТЕЛИЈЕРСТВО И УГОСТИТЕЉСТВО из Београда, Маричка 14.

XI – ОВЛАШЋУЈЕ СЕ стечајни управник да код Агенције за привредне регистре изврши регистрацију стечајне масе као и да код осталих надлежних органа предузме све потребне радње ради промене података у вези додељивања новог матичног броја стечајној маси ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ ХОТЕЛИЈЕРСТВО И УГОСТИТЕЉСТВО из Београда, Маричка 14 и промене података у вези са носиоцем, односно корисником Пореског идентификационог броја и рачуна стечајног дужника ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ ХОТЕЛИЈЕРСТВО И УГОСТИТЕЉСТВО из Београда, Маричка 14, и упис тих промена у регистре надлежних органа.

Образложење

Стечајни управник у поступку стечаја над стечајним дужником ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ ХОТЕЛИЈЕРСТВО И УГОСТИТЕЉСТВО у стечају из Београда, Маричка 14, дана 06.04.2023. године је доставио Предлог за доношење решења о констатацији продаје стечајног дужника као правног лица која продаја је извршена дана на јавном надметању.

Дана 18.05.2023. године, донето је погрешно решење о продаји имовине стечајног дужника, уместо о продаји стечајног дужника као правног лица.

Жалбом од 01./05.06.2023. године, купац стечајног дужника је преко пуномоћника указао на учињену грешку као и грешку у самом називу стечајног дужника.

Увидом у достављену жалбу, стечајни судија је одлучио као у изреци применом члана 47 став 2 Закона о стечају и даље утврдио:

У поднеску од 06.04.2023.године, стечајни управник је преко повереника поднео овом Суду предлог за обустављање поступка стечајног поступка у односу на стечајног дужника ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ ХОТЕЛИЈЕРСТВО И УГОСТИТЕЉСТВО у стечају из Београда, Маричка 14, због продаје стечајног дужника као правног лица, те наставак поступка у односу на стечајну масу намирењем стечајних поверилаца у складу са одредбама члана 136. Закона о стечају. У прилогу је доставио Уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица 72 од 28.03.2023. године, Доказ о извршеној исплати укупне купопродајне цене.

Увидом у достављену документацију и списе предмета стечајни судија је утврдио да су према обављеним радњама од стране стечајног управника, испуњени услови за обустављање стечајног поступка у односу на стечајног дужника услед продаје стечајног дужника као правног лица, те је у изреци одлуке у ставовима I до XI одлучио применом члана 133 и 136. Закона о стечају.

Поука о правном леку

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Привредном апелационом суду, а преко овог Суда

Стечајни судија

Наталија Пејић Кордић

за личност отправака оверава

